Gemeinde Münchendorf
Bezirk Mödling

Trumauerstraße 1
2482 Münchendorf
Verwaltungsbezirk Mödling, Land Niederösterreich
02259/2213-* FAX 02259/2213-22
email : amtsleitung@gemeinde-muenchendorf.at
www.muenchendorf.gv.at

VERHANDLUNGSSCHRIFT
über die SITZUNG des GEMEINDERATES
11. September 2019

Beginn: 19.00 Uhr Ende: 21.38 Uhr

Die EINLADUNG erfolgte am 04.09.2019 durch KURRENDE.

Anwesend waren:

1. **Bürgermeister** Josef Ehrenberger

und die **Mitglieder des Gemeinderates**.

1.	Vize-Bgm.		Helga	REISENAUER
2.	GGR		Thomas	MÜLLER
3.	GR		Ferdinand	SAGEDER
4.	GR		Rosa	SAGEDER
5.	GR		Viktor	TRAVNICEK
6.	GR		Leopold	DEIMBACHER
7.	GR		Andreas	GILY
8.	GR		Claudia	DORN
9.	GGR		Doris	KIRSTORFER
10.	GGR		Armin	LAHNER
11.	GR		Christian	AUGUSTIN
12.	GR	DI	Roland	WALLNER
13.	GR		Helene	TIKOVITS
14.	GR		Helga	BALOG
15.	GR		Walter	DELES
16.	GGR	DI Dr.	Helmut	SCHUME
17.	GR		Martin	KASPAR
18.	GR	DI	Herbert	BEYWINKLER
19.	GR	KR	Norbert	WINKLER

Anwesend waren außerdem:

Schriftführer:	AL	Andrea	PITSCH
3 Zuhörer			

Entschuldigt abwesend waren:

GGR Dagmar DUNGL

Die Sitzung war öffentlich – die Sitzung war beschlussfähig!

Tagesordnung:

1. Genehmigung des Protokolls der GR-Sitzung vom 18.06.2019
2. Beschlussfassung Vergabe für den Austausch der bestehenden Wasserhauptohrleitung inklusive der Anschlüsse in der Siedlerstraße
3. Beschlussfassung Vergabe ABA und WVA Münchendorf – Erweiterung Volksschule
4. Beschlussfassung Zwischenfinanzierung der iPads für die Klassen 2a und 3a der GTVS Münchendorf
5. Beschlussfassung Aufschließung ehemaliges Grundstück HILTI
6. Beschlussfassung Dienstbarkeitsvertrag mit Frau Alexandra Szihn
7. Beschlussfassung Dienstbarkeitsvertrag mit Herrn Mag. Georg Morent
8. Beschlussfassung Verkauf Seeparzelle Großer Gemeindesee Ost 15
9. Beschlussfassung Energieliefervertrag Erdgas mit der EVN
10. Beschlussfassung Servitutsvertrag mit Biomasserecycling GmbH – Grundstück Nr. 1644 Öffentliches Gut
11. Beschlussfassung Zustimmung zur Zuschreibung von Teilflächen zur EZ 565, Grundstück 1827 gem. § 287 ABGB
12. Beschlussfassung Ausgestaltung des Mittelbereiches des Kreisverkehrs Münchendorf B16/L154/L2005 sowie Kostenbeitrag durch die Gemeinde
13. Beschlussfassung Unterstützung des Projektes „e-regio Einkauf Mödling eGen." sowie Gewährung einer Wirtschaftsförderung
14. Beschlussfassung Vereinbarung Sanierung der Verbindungsstraße zwischen dem ehemaligen Bahnübergang Sportplatzstraße bis zur L2005
15. Beschlussfassung Neuvergabe Kopiervertrag
16. Beschlussfassung Mietvertrag mit der Agrargemeinschaft Münchendorf für einen vorübergehenden Parkplatz am Waschplatz neben der Tennisanlage
17. Beschlussfassung Vergabe der Wohnung in der Hauptstraße 33/2/8
18. Beschlussfassung Subventionen:
    a) Interessensgemeinschaft Kleiner Gemeindesee – Viertelanteil der Erhaltungsarbeiten 2019
    b) Elternverein der GTVS Münchendorf – Faschingsfest 2019
    c) Elternverein der GTVS Münchendorf – Stadelmiete Sommerfest 2019
    d) Verein ChronischKrank – Jahressubvention
    e) Sozialhilfe Zentrum Mödling – Erneuerung der Therme und Aufrechterhaltung des Betriebes
    f) Pädagogisch Psychologisches Zentrum – Jahressubvention
    g) Volkshochschule Mödling – Erneuerung der EDV
    h) BH Mödling – Ferienaktion 2019 im Rahmen der Pfingstsammlung
    i) MTU Münchendorf – Jahressubvention
    j) TTC Münchendorf – Übernahme der Kosten der Turnsaalmiete für die Meisterschaftstermine und für das Vorbereitungstraining im August
    k) Pensionistenverein Münchendorf – Zuschuss zum Herbstprogramm
    l) Line-Dance-Gruppe „Nearly Perfect Dancers" – 50 % Nachlass auf die Sitzungssaalmiete
    m) Pfarrgemeinde Münchendorf – Jahressubvention
    n) MÖWE – Kinderschutzarbeit
    o) Verein Hospiz Mödling - Jahressubvention
19. Bericht über die Gebarungseinschau des Amtes der NÖ Landesregierung
20 Bericht über die Sitzung des Prüfungsausschusses vom 10.09.2019
21. Berichte des Bürgermeisters
22. Unter Ausschluss der Öffentlichkeit

Bgm. Josef Ehrenberger begrüßt die anwesenden Damen und Herren des Gemeinderates sowie die Zuhörer. Zur Tagesordnung stellt Bgm. Ehrenberger fest, dass diese in der Sitzung des Gemeindevorstandes am 04.09.2019 in der vorliegenden Form einstimmig beschlossen und öffentlich kundgemacht wurde und stellt die Frage, ob es Anträge auf Erweiterung der Tagesordnung gibt. Es werden keine weiteren Anträge zur Tagesordnung vorgebracht, somit ist die Tagesordnung vom Gemeinderat genehmigt.

1. Genehmigung Protokoll der GR-Sitzung vom 18.06.2019

Bgm. Ehrenberger informiert den Gemeinderat, dass die Protokollprüfer (GGR Thomas Müller, GR Christian Augustin, GR Helga Balog, GR KR Norbert) das Protokoll der GR-Sitzung vom 18.06.2019 geprüft und für in Ordnung befunden haben.

Antrag:
Bgm. Ehrenberger stellt den Antrag, das Protokoll der GR-Sitzung vom 18.06.2019 zu genehmigen.

Abstimmungsergebnis:
einstimmig angenommen

Protokollprüfer für das nächste Gemeinderatssitzungsprotokoll:

GR	Andreas	Gily
GGR	Doris	Kirstorfer
GR	Helga	Balog
GR	Martin	Kaspar

2. Beschlussfassung Vergabe für den Austausch der bestehenden Wasserhauptrohrleitung inklusive der Anschlüsse in der Siedlerstraße

Bgm. Ehrenberger informiert den Gemeinderat, dass die Gemeinde Münchendorf von Herrn DI Wild-Pelikan der IUP informiert wurde, dass das Land NÖ verlangt, dass die Wasserleitungen - falls es sich um alte Wasserleitungen handelt - im Zuge von Straßensanierungsarbeiten ebenfalls erneuert werden sollen. Dafür kann auch eine Bundesförderung in Höhe von 10 % in Anspruch genommen werden. Da in der Siedlerstraße eine alte Wasserleitung liegt, wäre es sinnvoll, diese noch vor der Straßensanierung auszutauschen. Dafür liegt uns ein Angebot der Firma Pittel & Brausewetter auf Basis eines Kontrahentenvertrages der Stadtgemeinde Mödling in Höhe von insgesamt € 99.837,68 exkl. MWSt. vor. Da die Kostenschätzung und das Angebot jeweils unter € 100.000,00 (exkl. MWSt.) liegen ist eine Direktvergabe zulässig. Überdies waren die bisherigen Bemühungen der IUP, ein Angebot der Firma Winkler & Co auf Basis der letzten Ausschreibung für die GTVS Münchendorf zu erwirken, nicht erfolgreich.

Im Zuge der Vorarbeiten im Zusammenhang mit der Sanierung der Siedlerstraße hat Frau Vize.Bgm. Reisenauer alle Einbautenträger angeschrieben, ob diese ihre Leitungen ebenfalls erneuern möchten. Außer der EVN, die zwei Schieber (einer liegt außerhalb des Bauloses) erneuern möchten, haben keine weiteren Einbautenträger

Umbauarbeiten angemeldet. Die Firma Intelli Group wird im Zuge der Straßensanierung die Verkabelung der öffentlichen Beleuchtung und falls erforderlich die Schaltkästen erneuern.

Die Zustimmung aller Fraktionen wurde bereits eingeholt, da die Firma Pittel & Brausewetter bereits mit den Arbeiten begonnen hat.

Antrag:
Bgm. Ehrenberger stellt den Antrag, der Vergabe für den Austausch der bestehenden Wasserhauptrohrleitung inklusive der Anschlüsse in der Siedlerstraße an die Firma Pittel & Brausewetter – zu einem Preis von € 99.837,68 exkl. MWSt. – nachträglich zuzustimmen.

Abstimmungsergebnis:
einstimmig angenommen

3. Beschlussfassung Vergabe ABA und WVA Münchendorf – Erweiterung Volksschule

Bgm. Ehrenberger informiert den Gemeinderat, dass die ABA und WVA im Bereich des geplanten Zubaus der GTVS Münchendorf erweitert werden und hierfür ein Schmutzwasserkanal, eine Wasserleitung sowie eine Hydrantenzuleitung und eine Hausanschlussleitung errichtet werden müssen.

Die Firma Winkler Hoch- und Tiefbau hat der Gemeinde Münchendorf für diese Arbeiten ein Pauschalangebot in der Höhe von € 92.000,00 exkl. MWSt. gelegt.

Antrag:
Bgm. Ehrenberger stellt den Antrag, der Vergabe für die Erweiterung der ABA und WVA im Bereich des geplanten Zubaus der GTVS Münchendorf an die Firma Winkler Hoch- und Tiefbau – zu einem Preis von € 92.000,00 exkl. MWSt. – zuzustimmen.

Abstimmungsergebnis:
einstimmig angenommen

4. Beschlussfassung Zwischenfinanzierung der iPads für die Klassen 2a und 3a der GTVS Münchendorf

Bgm. Ehrenberger informiert den Gemeinderat, dass in der Vorstandssitzung am 11.07.2019 die Anschaffung eines Lehrer-iPad samt Zubehör, Schutzpaket, Strategieberatung sowie die pädagogische Begleitung für die GTVS Münchendorf beschlossen wurde.

Die GTVS Münchendorf wird ab dem Schuljahr 2019/2020 zwei Klassen der verschränkten Form als IT-Klassen führen. Dafür haben die Eltern von 17 Kindern um eine Zwischenfinanzierung durch die Gemeinde angesucht. Die Kosten hierfür werden monatlich über die Vorschreibung der GTVS abgerechnet. Weiters werden zwei weitere Leih-iPads angeschafft, die im Eigentum der Gemeinde Münchendorf bleiben.

Die Kosten eines iPads betragen € 400,00 exkl. MWSt. Es werden den Eltern der Kinder der Klasse 2a € 15,00/Monat auf eine Dauer von 30 Monaten und den Kindern der Klasse 3 a € 20,00/Monat auf eine Dauer von 20 Monaten vorgeschrieben.

Im Zuge einer ordnungsgemäßen Abwicklung wird der Betrag mit dem in der BAO verlautbarten Zinssatz verzinst. Der errechnete Zinsbetrag wird als Förderung der Gemeinde Münchendorf an die GTVS Münchendorf ausgewiesen.

Antrag:
Bgm. Ehrenberger stellt den Antrag, der Zwischenfinanzierung der iPads für die Klassen 2a und 3a der GTVS Münchendorf, zuzustimmen.

Abstimmung:
einstimmig angenommen

5. Beschlussfassung Aufschließung ehemaliges Grundstück HILTI

Bgm. Ehrenberger erteilt Vize-Bgm. Reisenauer das Wort:

Vize-Bgm. Reisenauer informiert den Gemeinderat, dass auf Antrag des Bauausschusses beschlossen wurde, dass hinkünftig die Breite der Aufschließungsstraßen (Straße, Gehweg, Parkstreifen, Entwässerung) mindestens 12,00 m sein muss.

Die Firma Betriebsbau Schuster hat das Grundstück der Firma HILTI gekauft und möchte eine rasche und zügige Aufschließung vornehmen. Durch die Abtretung von 12,00 m verschlechtert sich die Wirtschaftlichkeit der Gesamtinvestition. Nach mehreren Gesprächen mit der Firma Betriebsbau Schuster wurde angefragt, ob die Straßenbreite im Areal HILTI nicht auf 9,00 m reduziert werden könnte. Der Vorschlag für die Aufschließung lautet wie folgt:

6,00 m Straßenbreite
3,75 m Versickerungsmulde und Bankette
9,75 m Gesamtbreite

Die Berechnung des Fassungsvermögens der Versickerungsmulde wurde durch die Firma IUP überprüft und für ausreichend befunden.

GR DI Beywinkler merkt an, dass bei diesem Projekt kein Gehsteig berücksichtigt wurde. Es entsteht eine Diskussion.

Antrag:
Bgm. Ehrenberger stellt den Antrag, die vom Gemeinderat beschlossene 12,00 m Straßenbreite für das Arial HILTI auf 9,75 m zu reduzieren, zuzustimmen.

Abstimmungsergebnis:
15 Fürstimmen - (GR Ferdinand Sageder, GR Rosa Sageder, GR Viktor Travnivek, GR Andreas Gily, GGR Thomas Müller, GR Leopold Deimbacher, GR Claudia Dorn, Vize-Bgm. Helga Reisenauer, Bgm. Josef Ehrenberger – SPÖ, GGR Doris Kirstorfer, GGR

Armin Lahner, GR Christian Augustin, GR Helene Tikovits, GR DI Roland Wallner – ÖVP, GR Helga Balog – FPÖ)
3 Gegenstimmen - (GR Walter Deles, GGR DI Dr. Helmut Schume, GR DI Herbert Beywinkler – PROMDF)
2 Stimmenhaltungen – (GR Martin Kaspar, GR KR Norbert Winkler – PROMDF)

6. Beschlussfassung Dienstbarkeitsvertrag mit Frau Alexandra Szihn

Bgm. Ehrenberger informiert Gemeinderat, dass über das Grundstück Nr. 328, GB 16120 Münchendorf, Eigentümer Frau Alexandra Szihn, vor langer Zeit ein Schmutzwasserkanal verlegt wurde. Da dieser über ein Privatgrundstück und nicht wie sonst über öffentliches Gut verläuft, muss mit der Grundstückseigentümerin – zugunsten der Gemeinde – eine Dienstbarkeitsvertrag abgeschlossen werden.

Daher wurde von der Kanzlei bpv Hügel der beiliegende Dienstbarkeitsvertrag erstellt, welcher den Fraktionen bereits zur Kenntnis gebracht wurde.

Antrag:
Bgm. Ehrenberger stellt den Antrag, dem Dienstbarkeitsvertrag mit Frau Alexandra Szihn, zuzustimmen.

Abstimmungsergebnis:
einstimmig angenommen

7. Beschlussfassung Dienstbarkeitsvertrag mit Herrn Mag. Georg Morent

Bgm. Ehrenberger informiert den Gemeinderat, dass über das Grundstück Nr. 319, GB 16120 Münchendorf, Eigentümer Familie Dr. Morent, vor langer Zeit der Schmutzwasserkanal über das gegenständliche Grundstück an die alte Kläranlage angeschlossen wurde. Im Zuge der Sanierung dieses Stranges von der Siedlerstraße bis zum Pumpwerk Himbergerstraße ist bekannt geworden, dass es für diese Leitung – sie verläuft über ein Privatgrundstück und nicht wie sonst über öffentliches Gut – kein Dienstbarkeitsvertrag mit den Grundstückseigentümern zugunsten der Gemeinde vorliegt.

Daher wurde von der Kanzlei bpv Hügel der beiliegende Dienstbarkeitsvertrag erstellt, welcher den Fraktionen bereits zur Kenntnis gebracht wurde.

Da für Herrn und Frau Dr. Morent auf der gegenständlichen Liegenschaft ein Veräußerungs- und Belastungsverbot eingetragen ist, war die beiliegende Freilassungserklärung von Herrn und Frau Dr. Morent erforderlich.

Antrag:
Bgm. Ehrenberger stellt den Antrag, dem Dienstbarkeitsvertrag mit Herrn Mag. Georg Morent, zuzustimmen.

Abstimmungsergebnis:
einstimmig angenommen

8. Beschlussfassung Verkauf Seeparzelle Großer Gemeindesee Ost 15

Bgm. Ehrenberger informiert den Gemeinderat, dass Frau Herta Seger, wohnhaft in 1050 Wien, Margaretengürtel 64/62/13, der Gemeinde Münchendorf mit Schreiben vom 11.07.2019 mitteilt, dass sie - als derzeitige Pächterin des Grundstückes am Großen Gemeindesee Ost 15 – ihr Superädifikat an Herrn Walter Eder, wohnhaft in 2482 Münchendorf, Babenbergersee I/32 verkauft und ersucht um Verkauf der Badeparzelle an Herrn Walter Eder. Das Grundstück hat ein Ausmaß von 250 m². Der Kaufpreis beträgt € 62.500,00.

Antrag:
Bgm. Ehrenberger stellt den Antrag, die Badeparzelle am Großen Gemeindesee Ost 15 an Herrn Walter Eder - zu einem Preis von € 62.500,00 - zu verkaufen.

Abstimmungsergebnis:
einstimmig angenommen

9. Beschlussfassung Energieliefervertrag Erdgas mit der EVN

Bgm. Ehrenberger informiert den Gemeinderat, dass die EVN der Gemeinde Münchendorf Erdgas mit dem Produkt Giga Float liefert. Da sich die Kosten für dieses Produkt in den letzten Monaten stark erhöht haben, hat die EVN der Gemeinde Münchendorf eine neue Energieliefervereinbarung Nr. GEL-MD19-GEMEIMDE-0020 vorgelegt. Durch diesen Vertrag werden die Gesamtjahreskosten um € 3.122,00 günstiger.

Die beiliegende Energieliefervereinbarung wurde den Fraktionen bereits zur Kenntnis gebracht.

Antrag:
Bgm. Ehrenberger stellt den Antrag, der neuen Energieliefervereinbarung zur Lieferung von Erdgas der EVN, zuzustimmen.

Abstimmungsergebnis:
einstimmig angenommen

10. Beschlussfassung Servitutsvertrag mit Biomasserecycling GmbH – Grundstück Nr. 1644 Öffentliches Gut

Bgm. Ehrenberger informiert den Gemeinderat, dass die Firma Biomasserecycling GmbH beabsichtigt, die Stromversorgung ihrer Betriebsanlage umweltfreundlicher gestalten und eine Stromleitung zur Kompostieranlage herstellen möchte.. Diese Leitung soll vom Verteiler Nähe Kreisverkehr Richtung Ebreichsdorf, entlang der B16 durch das Grundstück an dessen nordwestlicher Grenze führen. Es soll eine Lehrverrohrung mit 50 mm Durchmesser, drei Stromleitungen mit je 80 mm Durchmesser, eine Datenleitung, ein Blitzschutz und ein Warnband verlegt werden. Die Leitungslänge wird ca. 1.200 m betragen.

Zum Zwecke des Betriebs einer Stromleitung samt Nebenleitungen räumt die Gemeinde Münchendorf der Firma Biomasserecycling GmbH und deren Rechtsnachfolgern in einem Dienstbarkeitsvertrag (beiliegend) das Recht ein, auf dem Grundstück Nr. 1644 Öffentliches Gut – EZ 565, KG 16120 Münchendorf – Stromleitungen samt Nebenleitungen zu verlegen, zu betreiben, zu überprüfen und instand zu halten.

Es entsteht eine Diskussion. Weiters wurde angemerkt, ob es nicht möglich wäre, auch eine Stromleitung zur Wertstoffsammelstelle zu verlegen.

Antrag:
Bgm. Ehrenberger stellt den Antrag, dem Dienstbarkeitsvertrag mit der Firma Biomasserecycling GmbH betreffend - Grundstück Nr. 1644 Öffentliches Gut – zuzustimmen.

Abstimmungsergebnis:
einstimmig angenommen

11. Beschlussfassung Zustimmung zur Zuschreibung von Teilflächen zur EZ 565, Grundstück 1827 gem. § 287 ABGB

Bgm. Ehrenberger erteilt Vize-Bgm. Reisenauer das Wort:

Vize-Bgm. Reisenauer informiert den Gemeinderat, dass Herr Waibel an die Gemeinde Münchendorf herangetreten ist und mitgeteilt hat, dass es immer wieder zu Problemen bei der Zu- und Abfahrt von seinem Betrieb – vor allem durch LKW-Verkehr – kommt. Er möchte die Straße verbreitern und die errichtete Straße an die Gemeinde ins öffentliche Gut übergeben. Herr Waibel hat einen Teilungsplan erstellen lassen, mit den Grundstückseigentümern den Kauf verhandelt und mit deren Zustimmung auch schon die Straße verbreitert und asphaltiert.

Es liegen jetzt auch die beiden erforderlichen Kaufverträge - Pfarre Münchendorf sowie Rauch-Höphffner – fertig vor.

Da die beiden Teilgrundstücke dem öffentlichen Gut zugeschrieben werden sollen, brauchen wir hierfür gemäß § 287 ABGB einen Verwaltungsakt in der Form eines Gemeinderatsbeschlusses. Die Zuschreibung der Teilgrundstücke zum öffentlichen Gut ist dann möglich, wenn der Gemeinderat beschließt, die Teilgrundstücke dem allgemeinen Gebrauch zu übergeben.

Der Gemeinderat möge daher beschließen, die Teilgrundstücke 1 im Ausmaß von 20 m2 und 2 im Ausmaß von 271 m2 zu übernehmen und dem Allgemeingebrauch zu übergeben und dem öffentlichen Gut, EZ 565, Grdst. Nr. 1827, GB 16120 Münchendorf, zuzuschlagen.

Antrag:
Bgm. Ehrenberger stellt den Antrag, der Zuschreibung von oben angeführten Teilflächen zur EZ 565, Grundstück 1827 gem. § 287 ABGB, zuzustimmen.

Abstimmungsergebnis:
einstimmig angenommen

12. Beschlussfassung Ausgestaltung des Mittelbereiches des Kreisverkehrs Münchendorf B16/L154/L2005 sowie Kostenbeitrag durch die Gemeinde

Bgm. Ehrenberger informiert den Gemeinderat, dass im Zuge der Ausgestaltung des Kreisverkehrs Münchendorf B16/L154/L2005 im Mittelkreis eine Skulptur des bekannten Münchendorfer Künstlers Manfred Wakolbinger aufgestellt werden soll. Die Gemeinde Münchendorf hat hierfür bereits eine Förderung von € 10.000,00 vom Amt der NÖ Landesregierung erhalten. Für eine zusätzliche Förderung in der Höhe von € 7.000,00 wurde beim Bundesdenkmalamt ebenfalls angesucht.

Die Firma AAB ASCO Apparatebau GmbH wird diese Doppelskultur herstellen und liefern. Der Pauschalpreis hierfür beträgt € 20.000,00 exkl. MWSt. Hiezu kommen noch die Kosten von ca. € 4.000,00 für den Sockel. Mit der Bewässerung und der Beleuchtung wird sich der Gesamtpreis sich auf ca. € 30.000,00 belaufen. Davon wird die Gemeinde Münchendorf ca. € 13.000,00 aus dem Gemeindebudget finanzieren.

Antrag:
Bgm. Ehrenberger stellt den Antrag, der Ausgestaltung des Mittelbereiches des Kreisverkehrs Münchendorf B16/L154/L2005 sowie den Kostenbeitrag durch die Gemeinde, zuzustimmen.

Abstimmungsergebnis:
einstimmig angenommen

13. Beschlussfassung Unterstützung des Projektes „e-regio Einkauf Mödling eGen." sowie Gewährung einer Wirtschaftsförderung

Bgm. Ehrenberger informiert den Gemeinderat, dass es seitens der RRB Mödling geplant ist, eine Genossenschaft mit dem Namen „e-regio Einkauf eGen." zu gründen. Deren Ziel soll sein, den regionalen Kleinanbietern eine Internetplattform zur Verfügung zu stellen, um deren Produkte bzw. Sevices rasch und zeitgemäß anbieten zu können. Dadurch soll die örtliche Wirtschaft gefördert werden.

Da gerade für kleine Unternehmen Initialkosten für Werbung und Vertrieb hohe Kosten darstellen, soll diese Einstiegshürde durch eine Wirtschaftsförderung der Gemeinden im Bezirk Mödling minimiert werden.

Im ersten Jahr sollen die Gemeinden im Bezirk Mödling jeweils € 1,00 je Eimwohner (HWS) als Wirtschaftsförderung leisten. Um in der Genossenschaft auch Mitglied zu werden, müssen 25 Geschäftsanteile zu je € 10,00 erworben werden.

Antrag:
Bgm. Ehrenberger stellt den Antrag, der Unterstützung des Projektes „e-regio Einkauf Mödling eGen." - sowie einer Wirtschaftsförderung für das erste Jahr in der

Höhe von € 3.000,00 und dem Erwerb von 25 Geschäftsanteilen in der Höhe von € 250,00 - zuzustimmen.

Abstimmungsergebnis:
einstimmig angenommen

14. Beschlussfassung Vereinbarung Sanierung der Verbindungsstraße zwischen dem ehemaligen Bahnübergang Sportplatzstraße bis zur L2005

Bgm. Ehrenberger informiert den Gemeinderat, dass im Zuge des zweigleisigen Ausbaus der Pottendorfer Linie auch die Umfahrungsstraße – vom aufgelassenen Bahnübergang Sportplatzstraße bis zur L2005 – für den Bauverkehr und für einen Umleitungsverkehr aller Verkehrsteilnehmer in Anspruch genommen wurde.

Da diese Straße für diese enorme Belastung nicht ausgelegt ist, wurde im Vorfeld von der ÖBB eine Beweissicherung mittels Fotos durchgeführt, um entstandene Schäden nach Beendigung der Bauarbeiten zu beseitigen. Auch die Benützung der Straße durch die Schwerfahrzeuge der Firma Hans Peter Mayer sind Schäden entstanden. Daher wurde eine Lösung gesucht, wir die Straße großflächig wieder hergestellt werden kann.

Die Gesamterrichtungskosten betragen € 108.000,00 exkl. MWSt. Folgender Kostenschlüssel wurde bei der Besprechung mit der Projektleitung der ÖBB festgelegt:

Gemeindeanteil 50 %	€ 54.000,00
Anteil der Firma Hans Peter Mayer	€ 15.000,00
Dieser Anteil könnte auch durch eine Feld-wegsanierung gegengerechnet werden.	
Anteil Firma Gebr. Haider	€ 11.000,00
Anteil ÖBB	€ 28.000,00

Die ÖBB übernimmt auch die Kosten für die Straßenherstellung zwischen der „Ing. Ernst Royer Straße" und „Santorastraße". Die Kosten hierfür betragen € 20.000,00.

Antrag:
Bgm. Ehrenberger stellt den Antrag, der Vereinbarung zur Sanierung der Verbindungsstraße zwischen dem ehemaligen Bahnübergang Sportplatzstraße bis zur L2005, zuzustimmen.

Abstimmungsergebnis:
einstimmig angenommen

15. Beschlussfassung Neuvergabe Kopiervertrag

Bgm. Ehrenberger informiert den Gemeinderat, dass der bestehende Vertag mit der Firma RICOH zeitgerecht mit 30.09.2019 gekündigt wurde. Da im Falle eines Lieferantenwechsels die Vorlaufzeiten zur Neuaufstellung der Kopiergeräte nicht

eingehalten werden können, wurde mit der Firma RICOH eine Vertragsverlängerung bis 31.12.2019 vereinbart.

Es wurden insgesamt fünf Firmen zur Angebotslegung eingeladen.

Firma	Mindestvolumen pro Monat S/W	Seitenpreis S/W pro Kopie	Mindestvolumen Pro Mon. Farbe	Seitenpreis Pro Mon. Farbe	Einmalkosten	Mietpreis pro Monat
Sharp	18.000	0,0045	4.000	0,021		342,36
RICOH	18.000	0,0047	4.000	0,022	798,86	348,60
Triumph Adler	18.000	0,0048	4.000	0,019	400,00	355,00
Seif GmbH	18.000	0,0046	4.000	0,028	712,14	456,00
Konica Minolta	18.000	0,0049	4.000	0,033	220,20	540,72

Das Angebot beinhaltet die Lieferung von 8 Kopiergeräten auf eine Mietdauer von 60 Monaten.

2 Geräte	Farbe	Gemeindeamt und GTVS
1 Gerät	S/W	Gemeindeamt – Innere Verwaltung (Ersatzdrucker)
1 Geräte	S/W	Gemeindeamt – Lohnverrechnung
4 Geräte	S/W	Kindergärten und Musikschule

Da die Firma RICOH auf die Abholkosten in der Höhe von € 620,00 verzichtet, ist die Firma RICOH Bestbieter und sollte der Neuvertrag mit der Firma RICOH abgeschlossen werden. Weiters soll in weiterer Folge ein Digitales Dokumentenarchiv angeschafft werden, welches mit den Geräten der Firma RICOH kompatibel ist.

Antrag:
Bgm. Ehrenberger stellt den Antrag, mit der Lieferung von 8 Stück Kopiergeräten - mit einer Mietdauer von 60 Monaten - die Firma RICOH zu beauftragen.

Abstimmungsergebnis:
einstimmig angenommen

16. Beschlussfassung Mietvertrag mit der Agrargemeinschaft Münchendorf für einen vorübergehenden Parkplatz am Waschplatz neben der Tennisanlage

Bgm. Ehrenberger informiert den Gemeinderat, dass durch Bauarbeiten für das Einkaufszentrum Münchendorf die Parkplatzsituation in diesem Bereich derzeit mehr als prekär ist. Insbesondere die Gäste vom Heurigenrestaurant Pichler finden kaum freie Parkplätze auf öffentlichem Gut.

Es wurden mit der Agrargemeinschaft Münchendorf Gespräche geführt und diese würden der Gemeinde Münchendorf – für die Bauzeit des Einkaufszentrums – eine Teilfläche des Grundstückes Nr. 779/2 vermieten.

Der beiliegende Mietvertrag wurde den Fraktionen bereits zur Kenntnis gebracht.

Antrag:

Bgm. Ehrenberger stellt den Antrag, dem Mietvertrag mit der Agrargemeinschaft Münchendorf für einen vorübergehenden Parkplatz am Waschplatz neben der Tennisanlage, zuzustimmen.

Abstimmungsergebnis:
einstimmig angenommen

17. Beschlussfassung Vergabe der Wohnung in der Hauptstraße 33/2/8

Bgm. Ehrenberger informiert den Gemeinderat, dass Frau Marlene Dumanski ihre Wohnung in der Hauptstraße 33/2/8 mit 31.08.2019 gekündigt hat. Als Wohnungsnachfolger wird Herr Mathias Kreitner, wohnhaft in 2345 Brunn am Gebirge, Feldstraße 29/9 vorgeschlagen. Der Mietvertrag tritt mit 01.10.2019 in Kraft. Die Wohnung hat ein Ausmaß von 63,31 m². Die Miete beträgt € 437,71 und es ist eine Mietvorauszahlung von € 3.179,43 zu leisten.

Antrag:
Bgm. Ehrenberger stellt den Antrag, der Vergabe der Wohnung in der Hauptstraße 33/2/8 an Herrn Mathias Kreitner, zuzustimmen.

Abstimmungsergebnis:
einstimmig angenommen

18. Beschlussfassung Subventionen:

a) Interessensgemeinschaft Kleiner Gemeindesee – Viertelanteil der Erhaltungsarbeiten 2019

Die Interessensgemeinschaft Kleiner Gemeindesee sucht mit Schreiben vom 21.08.2019 um eine Subvention, für die Pflege und Instandhaltung im Jahr 2019 geleisteten Zahlungen, an. Als Gesamtausgaben für die Instandhaltungsarbeiten werden im Förderantrag € 9.799,87 angegeben. Die Gemeinde übernimmt so wie in den Vorjahren ein Viertel der Kosten, d.s. **€ 2.449,97**.

Antrag:
Bgm. Ehrenberger stellt den Antrag, eine Subvention für das Jahr 2019 - in der Höhe von **€ 2.449,97 -** zu gewähren.

Abstimmungsergebnis:
einstimmig angenommen

b) Elternverein GTVS Münchendorf – Faschingsfest 2019

Der Elternverein Münchendorf sucht mit Schreiben vom 29.04.2019 um eine finanzielle Unterstützung für das Kinderfaschingsfest, welches am 16.02.2019 stattgefunden hat, an. Es wird vorgeschlagen, eine Subvention in der Höhe von **€ 550,00** (Stadelmiete) zu gewähren.

Antrag:
Bgm. Ehrenberger stellt den Antrag, eine finanzielle Unterstützung für das Kinderfaschingsfest 2019 in der Höhe von **€ 550,00** zu gewähren.

Abstimmungsergebnis:
einstimmig angenommen

c) Elternverein GTVS Münchendorf – Stadelmiete Sommerfest 2019
Der Elternverein GTVS Münchendorf sucht mit Schreiben vom 29.04.2019 um die Kostenübernahme der Stadelmiete für das Sommerfest 2019 an. Es wird vorgeschlagen, die Kosten der Stadelmiete in der Höhe von € 340,00 zu übernehmen.

Antrag:
Bgm. Ehrenberger stellt den Antrag, der Kostenübernahme der Stadelmiete für das Sommerfest 2019 – in der Höhe von **€ 340,00** – zuzustimmen.

Abstimmungsergebnis:
einstimmig angenommen

d) Verein ChronischKrank – Jahressubvention
Der Verein ChronischKrank (Hauptsitz in Enns) sucht mit Schreiben (Email) vom 22.07.2019 um eine Subvention in der Höhe zwischen € 300,00 und € 450,00 an.

Die Tätigkeit des Vereines ist großteils ehrenamtlich. Für den administrativen Aufwand und der Koordination der Betroffenenanliegen benötigt der Verein eine finanzielle Unterstützung der Gemeinden.

Es wird vorgeschlagen, bei dem Verein ChronischKrank anzufragen, wie viele Personen aus der Gemeinde Münchendorf betreut werden. Nach dieser Information soll der GR-Ausschuss 3 (Sport, Gesundheit, Jugend) das Subventionsansuchen um finanzielle Unterstützung behandeln.

Antrag:
Bgm. Ehrenberger stellt den Antrag, das Subventionsansuchen - nach Bekanntgabe der Anzahl der betreuten Personen, an den GR-Ausschuss 3 zu verweisen, zuzustimmen.

Abstimmungsergebnis:
einstimmig angenommen

e) Sozialhilfe Zentrum Mödling – Erneuerung der Therme und Aufrechterhaltung des Betriebes
Das Sozialhilfezentrum Mödling sucht mit Schreiben vom 11.07.2019 um eine Jahressubvention für das Frauenhaus an. Die Subvention wird für die Erneuerung der Therme und für die Aufrechterhaltung der Betriebes verwendet. Es wird vorgeschlagen, eine Jahressubvention in der Höhe von € 1.500,00 zu gewähren

Antrag:
Bgm. Ehrenberger stellt den Antrag, eine Subvention für das Jahr 2019 – in der Höhe von **€ 1.500,00** – zu gewähren.

Abstimmungsergebnis:
einstimmig angenommen

f) Pädagogisch Psychologisches Zentrum – Jahressubvention
Das Pädagogisch Psychologische Zentrum sucht mit Schreiben vom 22.07.2019 um eine Subvention für das Jahr 2019 an. Es wird vorgeschlagen, eine Subvention für das Jahr 2019 in der Höhe von **€ 150,00** zu gewähren.

Antrag:
Bgm. Ehrenberger stellt den Antrag, eine Subvention für das Jahr 2019 – in der Höhe von **€ 150,00** – zu gewähren.

Abstimmungsergebnis:
einstimmig angenommen

g) Volkshochschule Mödling – Erneuerung der EDV
Die Volkshochschule Mödling bietet ihre Dienstleistungen nicht nur Bürgern von Mödling an, sondern allen Bürgern der Gemeinden im Bezirk und auch darüber hinaus. Um diesen Aufgaben gerecht werden zu können, sucht die Volkshochschule mit Schreiben vom 08.05.2019 um eine Subvention für 2019 an. Es wird vorgeschlagen, keine Subvention zu gewähren, da die Finanzerung über Kursgebühren erfolgen kann.

Antrag:
Bgm. Ehrenberger stellt den Antrag, der Volkshochschule Mödling Subvention für 2019 zu gewähren.

Abstimmungsergebnis:
einstimmig angenommen

h) BH Mödling – Ferienaktion im Rahmen der Pfingstsammlung – 200,00
Die Bezirkshauptmannschaft Mödling führte heuer wieder die erfolgreiche Aktion „Ferien sind für alle da" im Rahmen der Pfingstsammlung durch. Der Bezirkshauptmann sucht in einem persönlichen Schreiben bei der Gemeinde Münchendorf um finanzielle Unterstützung für die Ferienaktion 2019 an. Es wird vorgeschlagen, eine Subvention für das Jahr 2019 in der Höhe von **€ 200,00** zu gewähren.

Antrag:
Bgm. Ehrenberger stellt den Antrag, eine Subvention für das Jahr 2019 – in der Höhe von **€ 200,00** – zu gewähren.

Abstimmungsergebnis:
einstimmig angenommen

i) MTU Münchendorf – Jahressubvention
Der MTU Münchendorf sucht mit Schreiben vom 23.05.2019 um eine Jahressubvention in der Höhe von € 1.500,00 an. Die finanzielle Situation ist sehr angespannt. Durch die Einführung der Ganztagsklassen nehmen bedeutend weniger Kinder das Angebot des Kinderturnens in Anspruch. Die Intention des MTU ist es aber, weiterhin das Turnen für Kleinkinder und das Geräte- und Bodenturnen für Kinder der GTVS Münchendorf, in dem dafür sehr gut ausgestatteten Turnsaal,

anzubieten. Es wird vorgeschlagen, eine Jahressubvention für das Jahr 2019 von der Höhe von € 1.500,00 zu gewähren

Antrag:
Bgm. Ehrenberger stellt den Antrag, eine Subvention für das Jahr 2019 – in der Höhe von **€ 1.500,00** – zu gewähren.

Abstimmungsergebnis:
einstimmig angenommen

j) TTC Münchendorf – Übernahme der Kosten der Turnsaalmiete für die Meisterschaftstermine und für das Vorbereitungstraining im August – Übernahme der Kosten
Der Tischtennisverein Münchendorf ersucht die Gemeinde Münchendorf mit Schreiben vom 17.06.2019, wie schon für die Saison 2017/2018 gewährt, auch für die Saison 2018/2019 um Unterstützung des Meisterschaftsbetriebes durch Übernahme der Kosten der Turnsaalmiete an den benötigten Samstagterminen der NÖTTV-Meisterschaften (10 Termine von ca. 14.00 Uhr bis 18.00 Uhr).

Es wird vorgeschlagen, die dafür entstehenden Kosten zur Gänze zu fördern. Die Subvention hat einen Wert von € 726,80.

Antrag:
Bgm. Ehrenberger stellt den Antrag, dem Tischtennisverein die anfallenden Kosten für die Turnsaalbenützung an Samstagen als Subvention – in der Höhe von **€ 726,80** - zu gewähren.

Abstimmungsergebnis:
einstimmig angenommen

k) Pensionistenverein Münchendorf – Zuschuss zum Herbstprogramm
Mit Schreiben vom 07.06.2019 sucht der Pensionistenverband NÖ - Ortsgruppe Münchendorf um eine Jahressubvention für das Jahr 2019 an. Mit der finanziellen Unterstützung sollen verschiedene Clubaktivitäten durchgeführt werden. Es wird vorgeschlagen, eine Subvention in der Höhe von **€ 200,00** zu gewähren.

Antrag:
Bgm. Ehrenberger stellt den Antrag, eine Subvention für das Jahr 2019 – in der Höhe von **€ 200,00** – zu gewähren.

Abstimmungsergebnis:
einstimmig angenommen

l) Line-Dance-Gruppe „Nearly Perfect Dancers" – 50 % Nachlass auf die Sitzungssaalmiete
Die Linedance-Gruppe Münchendorf sucht mit Schreiben vom 27.08.2019 wieder um die Benützung des Sitzungssaales der Gemeinde Münchendorf an. Die Trainingseinheiten von 2,0 Stunden sollen am Dienstag beibehalten werden.

Die Lindedance-Gruppe Münchendorf sucht um einen Nachlass bzw. Reduzierung der Saalmiete an. Hierzu werden die Kosten eines 10er-Blockes herangezogen (€ 160,00) für eine Dauer von 9 Monaten, ergibt sich ein Betrag von € 1.152,00. Davon werden 50 % subventioniert, ergibt einen Betrag von € 576,00.

Antrag:
Bgm. Ehrenberger stellt den Antrag, eine Subvention für 2019/2020 – in der Höhe von **€ 576,00** – zu gewähren.
Abstimmungsergebnis:
einstimmig angenommen

m) Pfarrgemeinde Münchendorf – Jahressubvention
Es konnte mit dem Pfarrgemeinderat noch kein klärendes Gespräch betreffend der Subventionen geführt werden. Daher soll das Subventionsansuchen in der GR-Sitzung am 28.11.2019 behandelt werden.

Antrag:
Bgm. Ehrenberger stellt den Antrag, das Subventionsansuchen der Pfarrgemeinde Münchendorf in der GR-Sitzung am 28.11.2019 zu behandeln, zuzustimmen.

Abstimmungsergebnis:
einstimmig angenommen

n) MÖWE – Kinderschutzarbeit – Deles Subvention erhöhen.
Das zentrale Anliegen des Vereines Möwe Kinderschutzzentrums Mödling ist der Schutz von Kindern und ihrer Folgen. Im Vorjahr hat der Gemeinderat dem Verein eine Förderung in der Höhe von **€ 200,00** zugesprochen.

GR Deles schlägt vor, die Subvention für die MÖWE Kinderschutzarbeit zu erhöhen, da diese – seiner Meinung nach - eine sehr wichtige Arbeit leisten.

Antrag:
Bgm. Ehrenberger stellt den Antrag, eine Subvention für das Jahr 2019 - in der Höhe von **€ 200,00 -** zu gewähren.

Abstimmungsergebnis:
einstimmig angenommen

Es sollen zukünftig die Förderansuchen in den jeweiligen Ausschüssen behandelt und die Subventionssumme dem Gemeinderat vorgelegt werden.

o) Verein Hospiz Mödling – Jahressubvention
Der Verein Hospiz Mödling sucht mit Schreiben vom 29.05.1019 um eine Subvention für das Jahr 2019 an. Es wird vorgeschlagen, eine Subvention für das Jahr 2019 in der Höhe von € 200,00 zu gewähren.

Antrag:
Bgm. Ehrenberger stellt den Antrag, eine Subvention für das Jahr 2019 in der Höhe von **€ 200,00** zu gewähren.

Abstimmungsergebnis:
Einstimmig angenommen
(GR Leopold Deimbacher bei der Abstimmung nicht anwesend)

19. Bericht über die Gebarungseinschau des Amtes der NÖ Landesregierung

Bgm. Ehrenberger informiert den Gemeinderat, dass am 05.06.2019 der Bericht der durchgeführten Gebarungseinschau vom Amt der Nö Landesregierung an die Gemeinde Münchendorf übermittelt wurde. Dieser Bericht ist dem Gemeinderat in einer Sitzung unter einem eigenen Tagesordnungspunkt vollinhaltlich zur Kenntnis zu bringen. Die auf Grund des Überprüfungsergebnisses getroffenen Maßnahmen sind der Aufsichtsbehörde gemäß § 89 Abs. 2 NÖ Gemeindeordnung 1973 innerhalb von 3 Monaten mitzuteilen.

Bgm. Ehrenberger bringt dem Gemeinderat die beiliegende Gebarungseinschau vollinhaltlich zur Kenntnis.

Der Bericht wird in vorliegender Form zur Kenntnis genommen.

20. Bericht über die Sitzung des Prüfungsausschusses vom 10.09.2019

Bgm. Ehrenberger erteilt GR KR Winkler das Wort:

GR KR Winkler informiert den Gemeinderat, dass der Prüfungsausschuss am 10.09.2019 die Gebarung geprüft hat. Es wurde die Barkasse, das Kassabuch, die Girokonten, die Rücklagen, die Wertpapiere sowie der Halbjahresabschluss geprüft und für in Ordnung befunden.

Weiters wurden die Politikerbezüge, die Dienstnehmer gemäß Kostenstelle II, die Fahrtenbücher sowie die Vergütung der Arbeitszeit ABA-Kläranlage überprüft.

Der Bericht wird in vorliegender Form zur Kenntnis genommen.

21. Berichte des Bürgermeisters

Bgm. Ehrenberger berichtet ausführlich und detailliert über den derzeitigen Status des Hochwasserschutzes.

Aufgrund der Errichtung des Neubaus der Hauptstraße 1a wurde die Möglichkeit eines Kreisverkehrs im Kreuzungsbereich Trumauerstraße/Hauptstraße angefragt. Dies ist aber aus verkehrstechnischer Sicht nicht möglich.

Der Bauabschnitt „Münchendorf" der Pottendorfer Linie ist schon in der letzten Bauphase. Die Unterführung Himbergerstraße wird in der letzte Septemberwoche fertiggestellt werden.

Mit dem Abbruch des Gemeindehauses Hauptstraße 1a wird in Kürze begonnen werden.

Mit der Umstellung auf die doppelte Buchhaltung wurde bereits begonnen.

Das Amt der NÖ Landesregierung hat der Gemeinde mit Schreiben vom 17.07.2019 mitgeteilt, dass der Verlängerung der Landesaktion G 21 zugestimmt wurde.

Folgende Förderungen wurden bewilligt:

€ 120.000,00	Straßen- und Brückenbau
€ 2.000,00	Güterwegeerhaltung
€ 1.942,02	Schülertransport Guntramsdorf-Münchendorf
€ 10.000,00	Außerordentliche finanzielle Unterstützung Gemeindestraßen
€ 5.400,00	Beratung im Rahmen von „Ökomanagement NÖ"

Das vom Gemeinderat vorgesehene Grundstück für einen Abenteuerspielplatz ist nicht geeignet. Das in Frage kommende zweite Grundstück – der ehemalige Werkskanal - wurde jetzt gerodet und es sind Unmengen vom Müll, Bauschutt usw. zum Vorschein gekommen. Diese Deponie muss geräumt werden. Im Anschluss wird dann der Abenteuerspielplatz errichtet.

Das Institut für med. Mikrobiologie und Hygiene Wien (AGES) hat der Gemeinde Münchendorf den Prüfbericht der Trinkwasseruntersuchung übermittelt. Das Wasser entspricht in dem überprüften Objekten im Rahmen des durchgeführten Untersuchungsumfanges der geltenden lebensmittelrechtlichen Vorschriften und ist zur Verwendung als Trinkwasser geeignet.

Durch die A1 Telekom wird an der Münchendorfer Seeplatte Richtung Velm/Himberg eine Glasfaserleitung errichtet werden. Die Anbindung aller Seen soll im nächsten Jahr erfolgen.

Am 12.09.2019 findet von Herrn Heinrich Wicke ein Vortrag über Mobbing im Sitzungssaal des Gemeindeamtes statt.

Bgm. Ehrenberger bedankt sich bei den Zuhörern und diese verlassen den Sitzungssaal.

Dieses Sitzungsprotokoll wird in der Sitzung am 19.12.2019 genehmigt.

Bürgermeister	Schriftführer
Gemeinderat	Gemeinderat