

PROTOKOLL des Gemeinderates

Umlaufbeschluss

Die EINLADUNG erfolgte am 30.07.2020 durch Email.

Vorsitzender:

1. **Bürgermeister** Josef Ehrenberger

und die Mitglieder des Gemeinderates:

- | | | | | |
|----------------|-----------|--------|-----------|------------------|
| 1. | Vize-Bgm. | | Helga | REISENAUER |
| 2. | GGR | | Thomas | MÜLLER |
| 3. | GGR | | Anika | ZEHNER |
| 4. | GR | Ing. | Philipp | KONRAD |
| 5. | GR | | Dagmar | DUNGL |
| 6. | GR | | Sebastian | REMMERT |
| 7. | GR | | Chiara | FEHER |
| 8. | GR | | Andreas | GILY |
| 9. | GR | | Claudia | DORN |
| 10. | GR | | Boris | KLETECKA |
| 11. | GR | | Doris | KIRSTORFER |
| 12. | GR | | Laszlo | MATUSCH |
| 13. | GR | | Christian | AUGUSTIN |
| 14. | GGR | DI | Roland | WALLNER |
| 15. | GR | | Sandra | GERBER-STEPANCIK |
| 16. | GR | | Stephan | SZIVELI |
| 17. | GR | DI | Herbert | BEYWINKLER |
| 18. | GR | KR | Norbert | WINKLER |
| 19. | GGR | DI Dr. | Helmut | SCHUME |
| 20. | GR | | Walter | DELES |
| Schriftführer: | | | | |
| | AL | Andrea | PITSCH | |

Antrag:

Beschlussfassung Abschluss eines Nutzungsvertrages mit der Pfarre Münchendorf

Die Pfarre beabsichtigt das Dach des Nebengebäudes des Stadels – siehe Beilage - zu erneuern, da das bestehende Dach undicht ist. Dazu ist es erforderlich ein neues Pultdach aufzusetzen. Die Liegenschaft und das Gebäude sind Eigentum der Pfarre.

Der Stadel dient zur Abhaltung von vielen Veranstaltungen in Münchendorf, da ansonsten derzeit keine adäquaten Veranstaltungsräume zur Verfügung stehen. Auch die Gemeinde mietet diese Räumlichkeiten mehrfach im Jahr, um z.B. das Neujahrskonzert, die Pensionisten- und Seniorenweihnachtsfeier etc. abhalten zu können.

Um die Pfarre bei der Finanzierung zu unterstützen, ist es im Zuge des G21-Prozesses möglich, dafür eine Förderung von bis zu 35 % der Gesamtkosten über die Gemeinde Münchendorf zu erhalten.

Dazu ist es erforderlich, den beiliegenden Nutzungsvertrag mit der Pfarre abzuschließen. Die Pfarre beauftragt die Firma Rambacher GmbH und B.S.R. Bau GmbH mit der Neumontage eines Pultdaches am Nebengebäude des Pfarrstadels – laut beiliegenden Kostenvoranschlägen. Die Gemeinde Münchendorf übernimmt die Bezahlung der gegenständlichen Dachsanierung. Rechnungen sind an die Gemeinde Münchendorf zu legen.

Die Pfarre stellt der Gemeinde Münchendorf als Gegenwert für die Übernahme der Sanierungskosten des Daches den Stadel samt Nebenräume für Veranstaltungen im Gesamtwert von € 14.300,00 unter Einhaltung der jeweils gültigen Hausordnung sowie der gültigen Preisliste kostenlos zur Verfügung. Voraussetzung ist eine rechtzeitige Reservierung und Verfügbarkeit der Räumlichkeiten.

Weiters sichert die Pfarre Münchendorf der Gemeinde Münchendorf einen Kostenbeitrag in der Höhe von 65 % der Gesamtkosten der Dachsanierung zu. Unter der Voraussetzung, dass die Gesamtkosten der Dachsanierung € 66.000,00 beträgt und die Förderung des Landes NÖ mit 35 % gewährt wird, ergibt sich folgende Berechnung:

Dachsanierungskosten	€ 66.000,00
Förderung des Landes 35 %	<u>€ 23.100,00</u>
Zwischensumme	€ 42.900,00
Vorauszahlung Gemeinde für Stadelmiete	<u>€ 14.300,00</u>
Restzahlung für Pfarre	€ 28.600,00

Konkret bedeutet das, dass die Pfarre gemeinsam mit der Erzdiözese einen Betrag von € 28.600,00 für die Dachsanierung an die Gemeinde zu refundieren hätte. Sollte die Förderzusage nicht mit 35 % erfolgen, müsste der verbleibende Differenzbetrag auch von der Pfarre/Erzdiözese übernommen werden.

Es ist daher folgender Umlaufbeschluss zu fassen:

Beschlussfassung Abschluss eines Nutzungsvertrages mit der Pfarre Münchendorf

Der Gemeinderat möge dem Abschluss des vorliegenden Nutzungsvertrages sowie der Finanzierung der Dachsanierung der Pfarre Münchendorf wie oben näher ausgeführt mittels Umlaufbeschluss zustimmen.

Abstimmungsergebnis:

einstimmig angenommen

Dieses Protokoll wird den Gemeinderatsmitgliedern mittels Email am 07.08.2020 übermittelt.

