

VERHANDLUNGSSCHRIFT
über die SITZUNG des GEMEINDERATES

04. November 2021

Beginn: 19.00 Uhr

Ende: 20.22 Uhr

Die EINLADUNG erfolgte am 28.10.2021 durch KURRENDE.

Anwesend waren:

1. **Bürgermeister** Josef Ehrenberger

und die **Mitglieder des Gemeinderates.**

1.	Vize-Bgm.		Helga	REISENAUER
2.	GGR		Sebastian	REMMERT
3.	GR	Ing.	Philipp	KONRAD
4.	GR		Irene	HOLLANDER
5.	GR		Thomas	MÜLLER BSc BSc
6.	GR		Chiara	FEHER
7.	GR		Claudia	DORN
8.	GR		Boris	KLETECKA
9.	GR		Doris	KIRSTORFER
10.	GR		Laszlo	MATUSCH
11.	GR	Ing.	Wolfgang	MILCHRAM
12.	GR	Mag. (FH)	Sandra	GERBER-STEPANCIK Bed
13.	GGR	DI	Roland	WALLNER
14.	GR		Stephan	SZIVELI
15.	GR	DI	Herbert	BEYWINKLER
16.	GR	KR	Norbert	WINKLER
17.	GGR	DI Dr.	Helmut	SCHUME
18.	GR		Walter	DELES

Anwesend waren außerdem:

Schriftführer: AL Andrea PITSCH
1 Zuhörer

Entschuldigt abwesend waren:

GGR		Anika	ZEHNER
GR		Andreas	GILY

Die Sitzung war öffentlich – die Sitzung war beschlussfähig!

Tagesordnung:

1. Ehrung von ausgeschiedenen Gemeinderätinnen und Gemeinderäten
2. Genehmigung Protokoll der Sitzung vom 23.09.2021
3. Beschlussfassung Verordnung Erlassung einer Bausperre für das Siedlungsgebiet Dürsee
4. Beschlussfassung Vergabe Werkvertrag Baumeisterarbeiten Zu- und Umbau der GTVS an die Firma Herbitschek Bau GesmbH
5. Beschlussfassung Vergabe Werkvertrag Elektrotechnik- und Installationsarbeiten Zu – und Umbau der GTVS an die Firma Gottwald GmbH & Co KG
6. Beschlussfassung Vergabe Werkvertrag HKLS Installationen Zu- und Umbau der GTVS an die Firma Loidl Licht GmbH
7. Beschlussfassung Vergabe Werkvertrag Dachdecker-Spengler-Schwarzdecker Zu- und Umbau der GTVS an die Firma Abdichtungstechnik Feigl & Schwarz GmbH
8. Beschlussfassung Vergabe Bauaufsicht für die Gewerke HKLS und Elektrotechnik
9. Beschlussfassung Dienstverschaffungsvertrag mit der Justizanstalt Wien-Simmering
10. Beschlussfassung vertragliche Vereinbarung 1st und 2nd Level Support für lizenzierte Module Infoma newsystem Finanzwesen, Rechnungsworkflow sowie Bestell- und Auftragsworkflow
11. Beschlussfassung Vereinbarung für die Nutzung von öffentlichem Gut für die Verlegung einer Stromleitung mit dem Österreichischen Gebrauchshundesport-Verband – Ortsgruppe Münchendorf
12. Beschlussfassung Änderung Pachtvertrag Badeparzelle Kleiner Gemeindesee Nord 3
13. Beschlussfassung Subventionen:
 - a) Sondersubvention FF Münchendorf für Austausch Elektrik- und Funkanlage der Steuerung des Wechselladerfahrzeuges mit Kran und Anschaffung von Notstromaggregaten
 - b) Tierschutzverein Mödling und Umgebung
14. Berichte des Bürgermeisters
15. Unter Ausschluss der Öffentlichkeit
16. Unter Ausschluss der Öffentlichkeit

Bgm. Josef Ehrenberger begrüßt die anwesenden Damen und Herren des Gemeinderates und informiert den Gemeinderat, dass die heutige Sitzung mittels Live-Stream im Internet übertragen wird. Zur Tagesordnung stellt Bgm. Ehrenberger fest, dass diese in der Sitzung des Gemeindevorstandes am 28.10.2021 in der vorliegenden Form einstimmig beschlossen, öffentlich kundgemacht wurde und gibt bekannt, dass von der ÖVP Münchendorf ein Dringlichkeitsantrag zur Aufnahme auf die Tagesordnung übergeben wurde.

Dringlichkeitsantrag – ÖVP Münchendorf

Bgm. Ehrenberger bringt den Dringlichkeitsantrag (beiliegend) dem Gemeinderat vollinhaltlich zur Kenntnis.

Antrag:

Bgm. Ehrenberger stellt den Antrag, den Dringlichkeitsantrag von der ÖVP Münchendorf in die Tagesordnung aufzunehmen.

Abstimmungsergebnis:

einstimmig angenommen

Der Dringlichkeitsantrag soll unter TOP 4 in die Tagesordnung aufgenommen werden und lautet wie folgt:

Beschlussfassung weitere Vorgangsweise formale Behandlung des örtlichen Raumordnungsprogrammes

Es werden keine weiteren Anträge zur Tagesordnung vorgebracht, somit ist die Tagesordnung vom Gemeinderat genehmigt.

1. Ehrung von ausgeschiedenen Gemeinderätinnen und Gemeinderäten

Bgm. Ehrenberger informiert den Gemeinderat, dass sich Frau Dagmar Dungal für heute entschuldigt hat. Die Urkunde und das kleine Präsent werden Frau Dagmar Dungal übermittelt. Bgm. Ehrenberger bedankt sich bei Herrn Christian Augustin für seine engagierte Tätigkeit im Gemeinderat mit sehr persönlichen Dankesworten, übergibt eine Urkunde sowie ein kleines Präsent und wünscht ihm alles Gute.

2. Genehmigung Protokoll der GR-Sitzung vom 23.09.2021

Bgm. Ehrenberger informiert den Gemeinderat, dass die Protokollprüfer (Vize-Bgm. Helga Reisenauer, GR Doris Kirstorfer, GR DI Herbert Beywinkler) das Protokoll der GR-Sitzung vom 23.09.2021 geprüft und die Korrekturen von GR DI Herbert Beywinkler eingearbeitet wurden.

Antrag:

Bgm. Ehrenberger stellt den Antrag, das Protokoll der GR-Sitzung vom 23.09.2021 zu genehmigen.

Abstimmungsergebnis:

einstimmig angenommen

Protokollprüfer für das nächste Gemeinderatssitzungsprotokoll:

GGR		Sebastian	Remmert
GGR	DI	Roland	Wallner
GGR	DI Dr.	Helmut	Schume

3. Beschlussfassung Verordnung Erlassung einer Bausperre für das Siedlungsgebiet Dürrese

Bgm. Ehrenberger erteilt Vize-Bgm. Helga Reisenauer das Wort:

Vize-Bgm. Reisenauer informiert den Gemeinderat, dass der Wasser- und Abwasserverband Münchendorf von der Familie Dürre geklagt wurde. Die Begründung für diese Klage liegt in der Gefahr, dass die Wasser- und Abwasserversorgung aufgrund des Rechtsstreites gefährdet ist. Die Gemeinde Münchendorf ist zu 51 % Miteigentümer des Wasser- und Abwasserverbandes Münchendorf.

Daher kann bis zur endgültigen Klärung aller offener Rechtsfragen durch die Baubehörde keine weitere Baugenehmigung erteilt werden, da laut Ausführungen

des Klägeranwaltes akute und drohende Gefahr besteht, dass die Badeparzellennutzer weder Kanal noch Trinkwasser haben.

Um eventuelle Schadenersatzforderungen durch Bauwerber gegen die Gemeinde hintanzuhalten, hat die Gemeinde Münchendorf folgende Verordnung zu beschließen:

Der Gemeinderat der Gemeinde Münchendorf hat in seiner Sitzung am 4.11.2021 folgende

VERORDNUNG

beschlossen:

§ 1 Gemäß § 26 (1) des NÖ Raumordnungsgesetzes 2014 idgF, wird für die in der Plandarstellung mit der PZ: „MÜND-BS8-12311-ÖROP“ – die Bestandteil dieser Verordnung ist - näher gekennzeichneten Bereiche der Gemeinde Münchendorf (als „Bauland - Gebiete für erhaltenswerte Ortsstrukturen (BO)“ gewidmete Flächen im Bereich des „Dürrsees“) eine Bausperre erlassen.

§ 2 Zielsetzung

Für die im oben angeführten Bereich liegenden Badeparzellen besteht eine Erschließung durch in Privatbesitz befindliche Verkehrsflächen (Widmung als „Verkehrsfläche privat (Vp)“). Die in diesen Verkehrsflächen liegenden (ursprünglich vom Wasser- und Abwasserverband Münchendorf errichteten) Leitungen der Wasserversorgung und Abwasserbeseitigung können durch einen Vertrag aus dem Jahre 1993 auf Ansuchen der Siedlervereinigung Dürsee erworben werden. Gemäß einer beim Bezirksgericht Mödling eingebrachten Klage wäre damit laut Kläger das Eigentumsverhältnis für die Wasserversorgung und Abwasserbeseitigung dieser Baulandflächen nicht mehr gewährleistet.

Zielsetzung dieser Bausperre ist es daher, zu verhindern, dass weitere Bauführungen im gegenständlichen Baulandbereich erfolgen, für die die Wasserversorgung und Abwasserbeseitigung nicht sichergestellt werden kann.

§ 3 Zweck der Bausperre bzw. der geplanten Änderung des Örtlichen Raumordnungsprogrammes

Bis zur Schaffung von klaren Rechts- und Eigentumsverhältnissen bezüglich der Versorgung des gegenständlichen Bereiches mit Trinkwasser und der Beseitigung der Abwässer sind Baubewilligungen für Neubauten bzw. Zu- und Umbauten von bestehenden Haupt- und Nebengebäuden nicht zulässig - auch nicht in Form von nachträglichen Baubewilligungen.

Wenn bis zum Ende des Geltungsbereiches der Bausperre keine klaren Rechts- und Eigentumsverhältnissen geschaffen werden und damit weiterhin die Wasserversorgung und Abwasserbeseitigung des Bereiches nicht sichergestellt ist, behält sich die Gemeinde Münchendorf eine Rückwidmung der betreffenden Baulandflächen in Grünland bei Ausweisung der bestehenden, konsensmäßig errichteten Hauptgebäude als „Erhaltenswerte Gebäude im Grünland (Geb)“ vor.

§ 4(1) Diese Verordnung tritt mit ihrer Kundmachung in Kraft.

Baubehördliche Verfahren, die im Zeitpunkt der Kundmachung der Bausperre bereits anhängig waren, werden nicht berührt.

(2) Die Bausperre tritt zwei Jahre nach ihrer Kundmachung außer Kraft, wenn sie nicht früher aufgehoben oder für ein Jahr verlängert wird.

Antrag:

Bgm. Ehrenberger stellt den Antrag, der Verordnung für die Erlassung einer Bausperre für das Siedlungsgebiet Dürsee, zuzustimmen.

Abstimmungsergebnis:

einstimmig angenommen

4. Beschlussfassung weitere Vorgangsweise formale Behandlung des örtlichen Raumordnungsprogrammes

Bgm. Ehrenberger erteilt GR Stephan Sziveli das Wort:

GR Sziveli informiert den Gemeinderat, dass in der Kundmachung eine beabsichtigte Änderung des örtlichen Raumordnungsprogrammes angeführt ist, obwohl nicht der ganze Gemeinderat über eine beabsichtigte Änderung informiert wurde.

Bgm. Ehrenberger erklärt dem Gemeinderat, dass nur der Gemeinderat beschließen kann, dass das örtliche Raumordnungsprogramm geändert wird und nicht der Bürgermeister, die Vize-Bürgermeisterin oder einzelne Fraktionen.

GR Doris Kirstorfer merkt an, dass in der Raumordnung Umwidmungen vorgesehen sind, über die die ÖVP nicht informiert wurde.

Bgm. Ehrenberger bringt dem Gemeinderat zur Kenntnis, dass über Jahre hinweg die einzelnen Punkte der örtlichen Raumordnung – Kernzone und Mühlacker – gemeinsam erarbeitet wurden. Die Letztfassung wurde mit dem Kernteam besprochen und vom beauftragten Architekten DI Loos an das Büro DI Siegl – Frau DI Haselberger – zur Formulierung der Kundmachung übergeben. In der Auflagefrist kann jeder Einsicht nehmen und Einsprüche oder Abänderungen schriftlich bekanntgeben. In der nächsten GR-Sitzung werden die neuen Bebauungsbestimmungen im Zusammenhang mit dem örtlichen Raumordnungsprogramm vom Gemeinderat festgelegt.

GGR DI Wallner teilt mit, dass bei den Besprechungen die Umwidmungen rund um den Großen und Kleinen Gemeindesee nicht besprochen wurde.

Offene Fragen sollen im Bauausschuss besprochen und eine Klärung bis zur nächsten GR-Sitzung herbeigeführt werden. GGR DI Wallner wird die offenen Fragen ausarbeiten und dem Bauausschuss übermitteln.

Antrag:

Bgm. Ehrenberger stellt den Antrag, die offenen Fragen im Bauausschuss zu behandeln und eine Klärung bis zur nächsten GR-Sitzung herbeizuführen, zuzustimmen.

Abstimmungsergebnis:

einstimmig angenommen

5. Beschlussfassung Vergabe Werkvertrag Baumeisterarbeiten Zu- und Umbau der GTVS an die Firma Herbitschek Bau GmbH

Bgm. Ehrenberger informiert den Gemeinderat, dass die Firma PORMA Bau- und PlanungsgmbH mit der Firma Herbitschek Bau GmbH für den Zu- und Umbau der

GTVS Münchendorf die Details für den abzuschließenden Werkvertrag (beiliegend) nachverhandelt hat.

Dabei wurde insbesondere auf eine geordnete, zeitliche Abwicklung des Vorhabens geachtet und auf die - in den letzten Monaten - exorbitant erhöhten Baukosten Rücksicht genommen. Um Planungssicherheit zu haben, wurde versucht ein Pauschalangebot zu vereinbaren.

Gesamtleistungszeitraum: von Oktober 2021 bis Juni 2023

Nettovergabesumme	€ 1.040.176,79
zuzügl. 20 % MWSt.	€ 208.035,36
	€ 1.248.212,15
abz. 3 % Skonto	€ 37.446,37
Zivilrechtlicher Preis	€ 1.210.765,78

Die Baumeisterarbeiten sollen an die Firma Herbitschek Bau GmbH vergeben werden.

Antrag:

Bgm. Ehrenberger stellt den Antrag, den Werkvertrag über die Vergabe der Baumeisterarbeiten für den Zu- und Umbau der GTVS Münchendorf – zu einem zivilrechtlichen Preis von € 1.210.765,78 – an die Firma Herbitschek Bau GmbH - zuzustimmen.

Abstimmungsergebnis:

einstimmig angenommen

6. Beschlussfassung Vergabe Werkvertrag Elektrotechnik- und Installationsarbeiten Zu- und Umbau der GTVS an die Firma Gottwald GmbH & Co KG

Bgm. Ehrenberger informiert den Gemeinderat, dass die Firma PORMA Bau- und PlanungsgmbH mit der Firma Gottwald GmbH & Co KG für den Zu- und Umbau der GTVS Münchendorf die Details für den abzuschließenden Werkvertrag (beiliegend) nachverhandelt hat.

Dabei wurde insbesondere auf eine geordnete, zeitliche Abwicklung des Vorhabens geachtet und auf die - in den letzten Monaten - exorbitant erhöhten Baukosten Rücksicht genommen. Um Planungssicherheit zu haben, wurde versucht ein Pauschalangebot zu vereinbaren.

Gesamtleistungszeitraum: von Oktober 2021 bis Juni 2023

Nettovergabesumme	€ 256.000,00
zuzügl. 20 % MWSt.	€ 51.200,00
	€ 307.200,00
abz. 3 % Skonto	€ 9.216,00
Zivilrechtlicher Preis	€ 297.984,00

Die Elektrotechnik- und Installationsarbeiten sollen an die Firma Gottwald GmbH & Co KG vergeben werden.

Antrag:

Bgm. Ehrenberger stellt den Antrag, den Werkvertrag über die Vergabe der Elektrotechnik- und Installationsarbeiten für den Zu- und Umbau der GTVS Münchendorf – zu einem zivilrechtlichen Preis von € 297.984,00 – an die Firma Gottwald GmbH & Co KG - zuzustimmen.

Abstimmungsergebnis:

einstimmig angenommen

7. Beschlussfassung Vergabe Werkvertrag HKLS Installationen Zu- und Umbau der GTVS an die Firma Loidl Licht GmbH

Bgm. Ehrenberger informiert den Gemeinderat, dass die Firma PORMA Bau- und PlanungsgmbH mit der Loidl Licht GmbH für den Zu- und Umbau der GTVS Münchendorf die Details für den abzuschließenden Werkvertrag (beiliegend) nachverhandelt hat.

Dabei wurde insbesondere auf eine geordnete, zeitliche Abwicklung des Vorhabens geachtet und auf die - in den letzten Monaten - exorbitant erhöhten Baukosten Rücksicht genommen. Um Planungssicherheit zu haben, wurde versucht ein Pauschalangebot zu vereinbaren.

Gesamtleistungszeitraum: von Oktober 2021 bis Juni 2023

Nettovergabesumme	€ 580.000,00
zuzügl. 20 % MWSt.	€ <u>116.000,00</u>
	€ 696.000,00
abz. 3 % Skonto	€ <u>20.880,00</u>
Zivilrechtlicher Preis	€ 675.120,00

Die HKLS Installationen sollen an die Firma Loidl Licht GmbH vergeben werden.

Antrag:

Bgm. Ehrenberger stellt den Antrag, den Werkvertrag über die Vergabe der HKLS Installationen für den Zu- und Umbau der GTVS Münchendorf – zu einem zivilrechtlichen Preis von € 675.120,00 – an die Firma Loidl Licht GmbH - zuzustimmen.

Abstimmungsergebnis:

einstimmig angenommen

8. Beschlussfassung Vergabe Werkvertrag Dachdecker-Spengler-Schwarzdecker Zu- und Umbau der GTVS an die Firma Abdichtungstechnik Feigl & Schwarz GmbH

Bgm. Ehrenberger informiert den Gemeinderat, dass die Firma PORMA Bau- und PlanungsgmbH mit der Firma Feigl & Schwarz GmbH für den Zu- und Umbau der GTVS Münchendorf die Details für den abzuschließenden Werkvertrag (beiliegend) nachverhandelt hat.

Dabei wurde insbesondere auf eine geordnete, zeitliche Abwicklung des Vorhabens geachtet und auf die - in den letzten Monaten - exorbitant erhöhten Baukosten Rücksicht genommen. Um Planungssicherheit zu haben, wurde versucht ein Pauschalangebot zu vereinbaren.

Gesamtleistungszeitraum: von Oktober 2021 bis Juni 2023

Nettovergabesumme	€ 263.216,27
zuzügl. 20 % MWSt.	€ 52.643,25
	€ 315.859,52
abz. 3 % Skonto	€ 9.475,79
Zivilrechtlicher Preis	€ 306.383,73

Die Dachdecker-Spengler-Schwarzdeckerarbeiten sollen an die Firma Feigl & Schwarz GmbH vergeben werden.

Antrag:

Bgm. Ehrenberger stellt den Antrag, den Werkvertrag über die Vergabe der Dachdecker-Spengler-Schwarzdeckerarbeiten für den Zu- und Umbau der GTVS Münchendorf – zu einem zivilrechtlichen Preis von € 306.383,73 – an die Firma Feigl & Schwarz GmbH - zuzustimmen.

Abstimmungsergebnis:

einstimmig angenommen

9. Beschlussfassung Vergabe Bauaufsicht für die Gewerke HKLS und Elektrotechnik

Bgm. Ehrenberger informiert den Gemeinderat, dass für die Vergabe der Bauaufsicht für die Gewerke HKLS und Elektrotechnik mehrere Angebote eingeholt wurden und die Firma TB Ing. Heiling GesmbH mit einer Nettosumme von € 26.000,00 als Bestbieter hervorging. Die Firma TB Ing. Heiling GesmbH hat an den Planungen bereits intensiv mitgearbeitet.

Antrag:

Bgm. Ehrenberger stellt den Antrag, mit der Vergabe der Bauaufsicht der Gewerke HKLS und Elektrotechnik – zu einer Nettosumme von € 26.000,00 – die Firma TB Ing. Heiling GesmbH zu beauftragen, zuzustimmen.

Abstimmungsergebnis:

einstimmig angenommen

10. Beschlussfassung Dienstverschaffungsvertrag mit der Justizanstalt Wien-Simmering

Bgm. Ehrenberger informiert den Gemeinderat, dass die Republik Österreich, vertreten durch den Leiter der Justizanstalt Wien-Simmering, der Gemeinde Münchendorf einen Dienstverschaffungsvertrag zur Beschlussfassung vorgelegt hat, in dem sich die JA Wien-Simmering verpflichtet, ab 01.10.2021 bis zu vier Strafgefangene als Hilfsarbeiter der Gemeinde Münchendorf zur Verfügung zu stellen.

Der Dienstverschaffungsvertrag (beiliegend) wurde den Fraktionen bereits zur Kenntnis gebracht.

Antrag:

Bgm. Ehrenberger stellt den Antrag, dem Dienstverschaffungsvertrag mit der Republik Österreich – vertreten durch den Leiter der JA Wien-Simmering - zuzustimmen.

Abstimmungsergebnis:

einstimmig angenommen

11. Beschlussfassung vertragliche Vereinbarung 1st und 2nd Level Support für lizenzierte Module Infoma newsystem Finanzwesen, Rechnungsworkflow sowie Bestell- und Auftragsworkflow

Bgm. Ehrenberger informiert den Gemeinderat, dass die Firma Axians der Gemeinde Münchendorf eine Vereinbarung zur Beschlussfassung übermittelt hat, welche hinsichtlich des 1st und 2nd Level Support für lizenzierte Module Infoma newsystem Finanzwesen, Rechnungsworkflow sowie Bestell- und Auftragsworkflow anbietet.

Der 1st Level Support umfasst die telefonische oder digitale Annahme von Anfragen zur Behebung von Störungen von einem Nutzer sowie deren Registrierung und Einordnung. Der 1st Level Support unternimmt einen unmittelbaren Lösungsversuch zur schnellstmöglichen Wiederherstellung des definierten Betriebszustandes eines Service.

Der 2nd Level Support übernimmt Web Call-basierte Störungsmeldungen vom 1st Level Support, die dieser nicht selbständig lösen kann oder die dort nicht innerhalb 15 Minuten gelöst werden konnten. Ziel ist die schnellstmögliche Wiederherstellung des definierten Betriebszustandes eines Service.

Weiters bringt Bgm. Ehrenberger dem Gemeinderat die Vereinbarung (beiliegend) auszugsweise zur Kenntnis.

Antrag:

Bgm. Ehrenberger stellt den Antrag, der vertraglichen Vereinbarung hinsichtlich des 1st und 2nd Level Support für lizenzierte Module Infoma newsystem Finanzwesen,

Rechnungsworkflow sowie Bestell- und Auftragsworkflow – mit der Firma Axians – zuzustimmen.

Abstimmungsergebnis:

einstimmig angenommen

12. Beschlussfassung Vereinbarung für die Nutzung von öffentlichem Gut für die Verlegung einer Stromleitung mit dem Österreichischen Gebrauchshundesport-Verband – Ortsgruppe Münchendorf

Bgm. Ehrenberger informiert den Gemeinderat, dass betreffend eines Stromanschlusses für die Hundeschule mit der Obfrau des Österreichischen Gebrauchshundesport-Verbandes – Ortsgruppe Münchendorf – schon mehrere Gespräche geführt wurden. Die Ortsgruppe Münchendorf hat für den Stromanschluss eine private Lösung gefunden. Mit der Gemeinde Münchendorf muss lediglich eine Vereinbarung für die Nutzung vom öffentlichen Gut abgeschlossen werden.

Die zu beschließende Vereinbarung beinhaltet die Genehmigung der unterirdischen Stromleitung neben der Zufahrtsstraße (Grundstück Nr. 632) entlang der asphaltierten Fahrbahn vom Grundstück Nr. 721/1 bzw. 71172 (Hundeschule) bis zum Grundstück Nr. 721/3 (WSZ), welche verlegt bzw. eingepflügt wird.

Die Vereinbarung (beiliegend) wurde den Fraktionen bereits zur Kenntnis gebracht.

Antrag:

Bgm. Ehrenberger stellt den Antrag, der Vereinbarung für die Nutzung von öffentlichem Gut zur Verlegung einer Stromleitung mit dem Österreichischen Gebrauchshundesport-Verband – Ortsgruppe Münchendorf – zuzustimmen.

Abstimmungsergebnis:

einstimmig angenommen

13. Beschlussfassung Änderung Pachtvertrag Badeparzelle Kleiner Gemeindesee Nord 3

Bgm. Ehrenberger informiert den Gemeinderat, dass das Herr Kurt Stepancik wohnhaft 2482 Münchendorf, Velmerstraße 1/Neubau mit Schreiben vom 21.09.2021 der Gemeinde Münchendorf mitteilt, dass er, gemäß Einantwortungsbeschluss vom 23.07.2021 das Erbe nach dem Ableben seiner Mutter – Hermine -Winkler – betreffend Badeparzelle Kleiner Gemeindesee Nord 3 angetreten hat. Herr Kurt Stepancik sucht nun um Änderung des Pachtvertrages an.

Antrag:

Bgm. Ehrenberger stellt den Antrag, dem Ansuchen von Herrn Kurt Stepancik zur Änderung des Pachtvertrages – Kleiner Gemeindesee Nord 3 - zuzustimmen.

GR Mag. (FH) Gerber-Stepancik BEd verlässt wegen Befangenheit den Sitzungssaal.

Abstimmungsergebnis:

einstimmig angenommen

GR Mag. (FH) Gerber-Stepancik BEd nimmt an der Sitzung wieder teil.

14. Beschlussfassung Subventionen:

a) Sondersubvention FF Münchendorf für Austausch Elektrik- und Funkanlage der Steuerung des Wechselladerfahrzeuges mit Kran und Anschaffung von Notstromaggregaten

Die FF Münchendorf hat im Jänner 2020 das neue Wechselladerfahrzeug mit Kran in den Dienst stellen können. Dies wurde von einer Betriebsfeuerwehr gebraucht zu einem günstigen Preis erworben. Die Kransteuerung ist jetzt leider defekt und es muss die komplette Elektrik und die Steuerung der Funkanlage erneuert werden. Die Kosten hierfür betragen € 9.274,08 inkl. MWSt. Die FF Münchendorf ersucht um eine 50 %ige Beteiligung der Kosten, d.s. **€ 4.637,04**.

Bei den letzten Starkregeneinsätzen wurde von der FF Münchendorf festgestellt, dass es wichtig ist, stromunabhängig zu arbeiten. Daher wurden 2 Stück Notstromaggregate – zu einem Preis von € 7.827,60 inkl. MWSt. angekauft. Es wurde die Gemeinde Münchendorf ersucht, von diesem Betrag **€ 4.000,00** zu übernehmen. Dies wurde auch begründet, dass die FF Münchendorf mehrere Monate für die COVID-Teststraße Personal zur Verfügung gestellt hat, ohne dafür eine Entschädigung zu erhalten.

Antrag:

Bgm. Ehrenberger stellt den Antrag, eine Sondersubvention für das Jahr 2021 in der Höhe von insgesamt **€ 8.637,04** zu gewähren.

Abstimmungsergebnis:

einstimmig angenommen

b) Tierschutzverein Mödling und Umgebung

Der Tierschutzverein Mödling und Umgebung sucht mit Schreiben vom 08.09.2021 um eine Subvention für das Jahr 2021 an. Es wird vorgeschlagen dem Tierschutzverein Mödling und Umgebung eine Subvention für 2021 in der Höhe von € 200,00 zu gewähren.

Antrag:

Bgm. Ehrenberger stellt den Antrag, eine Subvention für das Jahr 2021 in der Höhe von **€ 200,00**, zu gewähren.

Abstimmungsergebnis:

einstimmig angenommen

15. Berichte des Bürgermeisters

Bgm. Ehrenberger berichtet über den derzeitigen Status des Hochwasserschutzes. Es gibt Schwierigkeiten beim Abschluss der Übereinkommen mit den Grundstückseigentümern. Bis Jahresende sollten die Übereinkommen mit den Grundstückseigentümern abgeschlossen sein.

Es findet derzeit mit dem Daten die im Zuge des Hochwasserschutzprojektes erarbeitet wurden, die Gefahrenzonenplanung statt.

Das Amt der NÖ Landesregierung teilt mit Schreiben vom 05.10.2021 mit, dass die gegenständliche Gefahrenzonenplanung Schwechat – Abschnitt Traiskirchen bis Schwechat – formal abgeschlossen wurde.

Die Anrainer der Mühläcker ersuchen dem Gemeinderat zu berichten, dass auf dem Grundstück der Firma Heavylog ein Kran dauerhaft aufgestellt wurde. Weiters teilen die Anrainer mit, dass es Befürchtungen für weitere Verschlechterungen gibt, z.B. optische Verschandelung des Ortsbildes, erhöhtes Verkehrsaufkommen usw. Es wurde auch eine Unterschriftenliste vorgelegt. Die Zuständigkeit liegt bei der Gewerbebehörde der BH Mödling. Auch das Thema Ortsbild wird von der BH Mödling beurteilt werden.

Das Amt der NÖ Landesregierung hat - aufgrund einer Beschwerde einer Partei – empfohlen, den Rechnungsabschluss 2020 und die Eröffnungsbilanz 2020 neu zu beschließen. Da sich nichts geändert hat, werden die gleichen Unterlagen an die Fraktionen versendet und eine Beschlussfassung in der nächsten GR-Sitzung herbeigeführt werden.

Die neue Beleuchtung im Turnsaal der GTVS wurde montiert und die Vereine sind mit den neuen Lichtverhältnissen sehr zufrieden.

Die Flutlichtanlage am Sportplatz wurde fertiggestellt und wird mit einer kleinen Eröffnungsfeier am 05.11.2021 der Bestimmung übergeben.

Folgende Förderungen wurden ausbezahlt:

Schülertransport Guntramsdorf-Münchendorf 2022 € 2.065,00

Die Eurofins Umwelt Österreich GmbH & Co KG hat den Großen Gemeindesee überprüft und den Inspektionsbericht übermittelt. Das Gewässer des Badesees ist in bakteriologischer Hinsicht als hervorragend zu klassifizieren.

Der Vorstand des Elternvereins der GTVS Münchendorf wurde neu gewählt und die Mitglieder dem Gemeinderat zur Kenntnis gebracht.

Der Verein „die möwe“ bedankt sich für die erhaltene Subvention.

Folgende Sitzungstermine werden geändert:

Vorstandssitzung	MI 24.11.2021
GR-Sitzung	MI 01.12.2021

Bgm. Ehrenberger bedankt sich bei dem Zuhörer und den Zuhörern via Internet und schließt die digitale Sitzung.

Dieses Sitzungsprotokoll wird in der Sitzung am 01.12.2021 genehmigt.

Bürgermeister

Schriftführer

Gemeinderat

Gemeinderat

Gemeinderat